

**CATÁLOGO DEL PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO DE VALSEQUILLO**

**FICHA N° 34.a**

**Denominación:**

**Situación:** Las Chozas

**Barrio o pago:** La Cantera

**Propiedad:** Julián Bolaños Benítez  
Juan Bolaños Bolaños

**Fecha:** Finales del S. XIX



**Denominación:**

**Situación:** Las Chozas.

**Barrio o pago:** La Cantera.

**Uso actual:** Vivienda.

**Usos anteriores:** Vivienda.

**Estado de conservación:** Regular.

**Protección actual:**

**Descripción. Justificación de la protección:**

Se trata de un interesante conjunto formado por dos viviendas agrícolas situadas en un promontorio aldaño a huertas. Son naves de una crujía con cubierta a dos aguas y dispuestas en "V", dejando un patio en el ángulo. Una de las viviendas abre una balconada hacia dicho patio. El grupo está cerrado por una tapia de tres metros de altura. Las viviendas están construidas con muros de mampostería de piedra y barro, con enfoscado exterior, y los techos son de cubierta de teja sobre entablonado y viguetas de madera.

En una de ellas se ha realizado una rehabilitación dudosa de techos, y en las dos se ha dejado al aire algunas de las piedras de la mampostería de los muros.

**Valoración:** C.

**Grado de protección:** Parcial.

**Tipo de intervención:** Remodelación. Se recomienda la demolición del techo que ha sido reconstruido recientemente y su reedificación con la misma tipología constructiva del techo antiguo. Los muros exteriores deberán cumplir con las especificaciones de la normativa "Mh2" sobre vallados. Se autorizará el enfoscado de las piedras de la mampostería de los muros que se han dejado al descubierto.

**Observaciones:**